

# Brf Kragstalund II

den 18 december 2021

## Medlemsbrev

Hej!

Året börjar gå mot sitt slut så vi tyckte det var dags för ett medlemsbrev.

Snön lyser ännu med sin frånvaro men kylan kommer och går. Det har varit kallt i en del lägenheter men värmesystemet verkar ha stabiliserats sig nu. Att ha levande ljus tända är en av de mysiga sakerna denna årstid men vi vill påminna om att inte lämna brinnande ljus utan uppsikt och att man verkligen släcker dem ordentligt. 🕯️ När kontrollerade ni er brandvarnare senast? Gör det nu så vet du att det är gjort!

### **Information kring trapporna till B-lägenheterna:**

Våra trappor är under 2021 behandlade/målade med Trebitt som är en blank oljebaserad trälasyr och rekommenderad av målare med lång yrkeserfarenhet och etablerade målarfirmor.

Trebitt Oljelasyr är fukttålig och baserad på alkydolja med mycket god inträngning och flexibilitet. Den är förstärkt med UV-block för optimalt skydd mot skadligt solljus samt ett konserverande medel som minskar risken för svartmögelangrepp.

Detta ger ett mycket bra skydd mot slitage och väta men kan också göra så fukt lägger sig på ytan vilket då kan bidra till en halare yta.

Tyvärr kan alltså våra behandlade trappor blir halare än tidigare. Vi råder er att gå försiktigt i trapporna, speciellt extra vid väder som ger fukt på trappstegen och vid omslag från plusgrader till minusgrader då fukten kan skapa glashala ytor.

Produkten kommer att matta ner sig och bli strävare med tiden!

### **Boappa:**

Boappa är en mediaplattform som Samfällighetsföreningen valt att använda. Där finns bla forum för medlemmar att dela och sprida information som rör området. Men vi vill påminna om att ev. problem, felanmälningar och frågor ja det som berör bostadsrättsföreningen inte ska anmälas på Boappa. Frågor till Brf-styrelsen kan alltid skickas till kontakt@brfkragstalund2.se eller via kontakt-formuläret på vår hemsida brfkragstalund2.bostadsratterna.se. Boappa används alltså INTE av Brf's styrelse för kommunikation och information.

Boappa är dock ett väldigt bra forum för tex varningar, efterlysningar eller frågor i allmänhet. Viktigt är där, som på alla sociala medier, att man delar korrekt information så inte rykten eller felaktig information sprids som kan skapa frågor eller irritation i onödan.

### **Styrelsen:**

Är du intresserad att vara med i styrelsen så kan man kontakta valberedningen eller styrelsen så förmedlar vi kontakt. Styrelsen tillsätts vid föreningsstämma och nästa ordinarie stämma beräknas hållas i maj 2022.

Sist men inte minst vill vi önska alla en riktigt God Jul och Ett Gott Nytt År 🎅🦃🌲

Hälsningar Styrelsen