

Brf Kragstalund II

den 4 augusti 2020

Medlemsbrev

Hej!

Styrelsen vill informera att vi har anlitat Marina Fastighetsservice som under v.33 utför rensning av växtlighet vid alla gemensamma förråd då det har blivit för mycket kring dessa som dragit sig in på fasad och grund.

Vi passar även på att informera om att det inte är tillåtet att plantera så att fasaden täcks. Detta påverkar och försämrar skicket på den.

Under v.33–34 kommer varm- och kallvattenmätare att bytas ut i alla hushåll.

Alla har fått denna information aviserad i sin brevlåda med vilken dag och tid som gäller för just er. Ni är själva ansvariga att tillträde samt tillgänglighet till mätarna ges och görs inte detta kan man få en avgift debiterad för ett extra besök då det försenar och komplicerar bytet.

Det är Samfällighetsföreningen som ombesörjer bytet av mätarna och anlitar Techem Sverige för detta. Eventuella frågor kring tex. dag, tid och vad som gäller ställs till Techem. Ansvarig på Techem är Sofia Iwars 010–2022806, sofia.iwars@techem.se (mail i första hand).

Under hösten kommer OVK, obligatorisk ventilationskontroll, att genomföras i samtliga lägenheter. När avisering sker så är ni ansvariga för att tillträde kan ske. Man kanske kan prata ihop sig med grannar om man inte kan vara hemma. Troligtvis kommer även nyckel gå att lämna till någon i styrelsen, mer information kommer ang. detta. Firman som gör detta är Täby Ventilation. I en OVK gör man bl.a. kontroll och justeringar av luftflödet och vi har även beställt rengöring av fösterventiler. I samband med detta kontrolleras även att köksfläkten fungerar med vårt system. Har man en felaktig köksfläkt kan man bli uppmanad att byta denna på egen bekostnad.

Vill ansluta dig till autogiro för månadsavgiften? Kontakta Norrorts Boservice för att koppla på det, 08–7563300, mån-fred 09-13 alt info@norrortsbo.se

Du har väl inte missat vår nya hemsida: www.brkragstalund2.bostadsratterna.se 😊

Sist men inte minst önskar vi alla en fortsatt fin sensommar och vi uppmanar alla att fortsätta hålla avstånd och följa Folkhälsomyndighetens rekommendationer för att hjälpa till att minska spridning av covid-19.

Styrelsen// Jennie O, Camilla, Christoffer och Jennie V